



---

<b>Plats och tid</b>	Tingshuset kl. 13:00-17:00
<b>Ledamöter</b>	Sverre Fredriksson (M) (ordförande) Andreas Nordengrip (SD) (vice ordförande) Emma Isfeldt (S) Otto Andreasson (S) Daniel Persson (SD) ersätter Madeleine Söderlund (FR)
<b>Ersättare</b>	Anders Grune (MP)
<b>Övriga närvarande</b>	Ulf Krüger (Förvaltningschef) Diana Wallin (Nämndsekreterare) Hannes Wallberg (Utvecklingsledare) § § 56-70 My Nilsson (VA-/Gatuchef) § § 56-58 Markus Lilleberg (Park- och avfallschef) § § 59-63 Sonja Helander (VA-ingenjör) § § 56-58 Amed Drwesh (Projektledare VA) § 56 Anna-Maria Olofsson (Ekonom) § § 64-65
<b>Utses att justera</b>	Andreas Nordengrip
<b>Justeringens plats och tid</b>	Digitalt , 2025-09-24 11:00
<b>Paragrafer</b>	§ § 56-78



**Underskrifter**

Sekreterare

\_\_\_\_\_  
Diana Wallin

Ordförande

\_\_\_\_\_  
Sverre Fredriksson

Justerande

\_\_\_\_\_  
Andreas Nordengrip

---

**ANSLAGSBEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla 2025-09-24. Anslaget tas ner 2025-10-16. Protokollet förvaras i Kommunhuset.

---

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande



## Innehållsförteckning

§ 56	Presentation medarbetare
§ 57	Avsteg från VA-taxa, utbyggnad Tumstocken
§ 58	Nödvattenplan Bollebygds kommun
§ 59	Övergång till papperspåsar för insamling av matavfall
§ 60	Södra skogsägarna medlemskap
§ 61	Öka service till kommuninvånarna genom Avfallsappen
§ 62	Humana textilinsamling
§ 63	Sophantering 4-fackskärl
§ 64	Delårsrapport augusti 2025, teknik- och servicenämnden
§ 65	Budgetunderlag teknik- och servicenämnden 2026-2028
§ 66	Teknik- och servicenämnden yttrande kring fortsatt delägarskap i Gryaab AB
§ 67	Reviderad taxa för upplåtelse av offentlig plats 2026
§ 68	Reviderad VA-taxa 2026
§ 69	Inriktningsbeslut – ny servicebyggnad Åsastugorna
§ 70	Kritik på teknik - redovisning
§ 71	Sammanträdesplan 2026 för teknik- och servicenämnden
§ 72	Projektlista
§ 73	Åsastugorna
§ 74	Information från revisionsmöte
§ 75	Redovisning av delegeringsbeslut
§ 76	Anmälningar för kännedom
§ 77	Ledamöter informerar
§ 78	Förvaltningen informerar

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande



## §56

### **Presentation medarbetare**

#### **Beslut**

Teknik- och servicenämnden lägger informationen till handlingarna.

#### **Ärendet**

VA-ingenjör Sonja Helander och projektledare Amed Drwesh presenterar sig och sina nya roller på VA/Gata.

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande



**§57**

TSN2025/255

**Avsteg från VA-taxa, utbyggnad Tumstocken**

**Beslut**

**Beslut**

Teknik- och servicenämnden återremitterar ärendet för vidare handläggning.

**Ärendet**

Hultafors AB (verksamheten) anmälde 2025-04-28 att de ämnar utöka bebyggd yta på fastighet Stenaskjum 1:9. Verksamheten planerade bygga ny lageryta om 1092 kvadratmeter, utbyggnaden kommer marginellt påverka verksamhetens vattenanvändning.

Avsteget från taxan kommer innebära en minskad inkomst för VA-kollektivet men i det här fallet väger rimligheten i kostnaden för verksamheten tyngre då utbyggnaden har en väldigt liten påverkan verksamhetens användning av kommunalt vatten.

Verksamhetens VA-kostnad för utbyggnaden blir enligt 2025 års taxa 236 710 kr exklusive moms. Eftersom anslutningsavgiften ska vara skälig i förhållande till nyttan anses lägenhetsavgifterna enligt nuvarande taxa för stor. Förslaget för 2026 års taxa ger en avgift på 118 355 kr exklusive moms och bedöms som skälig i enlighet med Svenskt vattens publikation P120, VA-taxa.

**Förvaltningens förslag till beslut**

Teknik och servicenämnden beslutar att göra ett avsteg från gällande VA-taxa i ärendet gällande utbyggnad av lagerlokal inom Stenaskjum 1:9, Hultafors AB. Avgift enligt föreslagen VA-taxa 2026 tas istället ut.

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande

**Ledamöternas förslag till beslut**

Daniel Persson (SD) föreslår att ärendet återremitteras för vidare handläggning.

**Beslutsgång**

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut. Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt Daniel Persson (SD) förslag.

**Beslutsunderlag**

- Avsteg från taxan, utbyggnad Hultafors tumstocksfabriken.
- Verksamhetsbeskrivning Vattenanvändning tillbyggnad Stenaskjum  
1\_9\_Bortredigerad
- Serviceanmälan Hultafors\_Bortredigerad

**Skickas till**

VA-/Gatuchef, Näringslivschef

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande

**§58**

TSN2025/185

**Nödvattenplan Bollebygds kommun****Beslut****Förvaltningens förslag till beslut**

Teknik- och servicenämnden föreslår kommunfullmäktige att godkänna nödvattenplanen.

**Ärendet**

En nödvattenplan beskriver hur kommunen ska säkerställa tillgång till dricksvatten vid allvarliga störningar eller kriser som påverkar den ordinarie vattenförsörjningen. Planen innefattar en generell beskrivning och vägledning samt sekretessbelagda bilagor vilka detaljerat beskriver tillvägagångssätt och prioriteringar i en krissituation som väsentligt påverkar verksamheten, samt en inventering av nödvattenresurser. Syftet med nödvattenplanen är att på bästa möjliga sätt upprätthålla samhällsviktiga funktioner även i händelse av kris. Kommunen måste ha en nödvattenplan eftersom den enligt lag har ansvar för att invånarna ska ha tillgång till rent dricksvatten. Dricksvatten är en absolut nödvändig resurs för både människor, djur och verksamheter. Vid en störning måste kommunen snabbt kunna agera för att förhindra allvarliga konsekvenser. En tydlig och uppdaterad nödvattenplan är därför en central del av krisberedskapen och bidrar till att öka kommunens robusthet. Eventuella tillköp för att stärka beredskapen för vattentillgång i krissituation görs inom ramen för krisberedskapsinvesteringar. Under 2025 har teknik- och servicenämnden omprioriterat 0,5 mnkr. till ändamålet och under 2026–2028

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande



föreslår förvaltningen en årligen återkommande post om 1,5 mnkr. som presenterats under budgetberedningen.

### **Förvaltningens förslag till beslut**

Teknik- och servicenämnden föreslår kommunfullmäktige att godkänna nödvattenplanen.

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

### **Beslutsunderlag**

- Nödvattenplan Bollebygds kommun
- Nödvattenplan\_2025

### **Skickas till**

Kommunstyrelsen

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande





**§59**

TSN2025/256

## **Övergång till papperspåsar för insamling av matavfall**

### **Beslut**

#### **Förvaltningens förslag till beslut**

Teknik- och servicenämnden beslutar att övergå till papperspåsar i stället för biopåsar för insamling av matavfall.

### **Ärendet**

Sedan 1 januari 2024 är separat insamling av matavfall obligatorisk i landets kommuner, vilket har ökat efterfrågan på matavfallspåsar och påskyndat utvecklingen hos leverantörer. Branschläget har samtidigt rört sig mot papperspåsar som huvudalternativ vid ny- eller omställning, vilket även avspeglas i jämförelser med andra kommuner. Bollebygds kommun har idag biopåsar vilka innehåller cirka 50% fossil råvara. Förvaltningen ser därför bytet som en möjlighet till att främja förnybara alternativ och agera i linje med Agenda 2030.

Förvaltningen bedömer inte att bytet kommer innebära några större ekonomiska förändringar på kort sikt, men på längre sikt kan bytet eventuellt innebära förbättringar då vissa mottagningsanläggningar tar högre betalt för att lämna matavfall i biopåse jämfört med papperspåse.

Papperspåse tillverkas av förnybar råvara och kan i högre grad följa med in i rötningsprocessen. Det minskar rejektet (bortsorterat material som går till förbränning), höjer andelen matavfall där växtnäring tas tillvara och minskar risken för mikroplaster i biogödseln.

Biopåse (bionedbrytbar plast) innehåller i normalfallet cirka 50 % fossil råvara. Påsarna sorteras i stor utsträckning bort i förbehandlingen och går till

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande

förbränning, vilket ger ett nettotillskott av fossilt koldioxidutsläpp samt leder till att mer matavfall fastnar i plasten och inte blir biogas/biogödsel. Spår av plast kan dessutom följa med ut i biogödseln.

Papperspåsen är tåligare mot vassa matrester som äggskal och fruktstjälkar och saknar den "bäst före"-problematik som kan uppstå med biopåsar, vilka riskerar att spricka efter längre lagring. Nackdelarna handlar främst om en upplevd läckagerisk vid felaktig hantering, att den inte kan knytas på samma sätt som en biopåse samt att volymen ibland upplevs som något mindre; dessa delar kan dock i stor utsträckning förebyggas med tydliga råd, rätt påshållare och påminnelser om byte. Biopåsen har fördelen att den går att knyta och kan upplevas smidig att bära.

Miljönyttan, behandlingsutfallet (mer biogas/biogödsel, mindre rejekt), bredare anläggningsacceptans och minskad risk för mikroplaster väger sammantaget tyngre än de användarrelaterade nackdelarna som i stor utsträckning kan reduceras genom information och enkla hjälpmedel. Förvaltningens samlade bedömning är därför att papperspåse är det mest ändamålsenliga och långsiktiga hållbara valet.

### **Förvaltningens förslag till beslut**

Teknik- och servicenämnden beslutar att övergå till papperspåsar i stället för biopåsar för insamling av matavfall.

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

### **Beslutsunderlag**

- Övergång till papperspåsar för insamling av matavfall

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande



**Skickas till**

Miljö- och hållbarhetsstrateg, Kommunikatör

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande



## §60

### **Södra skogsägarna medlemskap**

#### **Beslut**

Teknik- och servicenämnden lägger informationen till handlingarna.

#### **Ärendet**

Park-/ avfallschef Markus Lilleberg berättar om Bollebygds kommuns medlemskap i Södra skogsägarna.

- Södra skogsägarna vann upphandling
- Erbjud medlemskap till exempel skoglig service, delta på seminarier
- Medlemskapet är gratis

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande



## §61

### **Öka service till kommuninvånarna genom Avfallsappen**

#### **Beslut**

Teknik- och servicenämnden lägger informationen till handlingarna.

#### **Ärendet**

Park-/ avfallschef Markus Lilleberg berättar om att Bollebygds kommun kan använda avfallsappen.

- Syftet är att öka servicen till medborgarna
- Olika områden till exempel avfallsområden felmeddelande vid soptömning
- Gratis att ladda ner
- Gott omdöme från andra kommuner som använder appen idag

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande



## §62

### **Humana textilinsamling**

#### **Beslut**

Teknik- och servicenämnden lägger informationen till handlingarna.

#### **Ärendet**

Park-/ avfallschef Markus Lilleberg berättar om Bollebygds kommuns avtal med Humana gällande textilinsamling.

- EU direktiv, beslut om att samla in textilavfall trädde i kraft 1 januari 2025.
- Beslutet saknade producentansvar och tydliga riktlinjer, brister i systemet.
- Insamling ej hanterbar, Humana säger upp avtal med Bollebygds kommun.
- Ny lag träder i kraft 1 oktober 2025 om att slänga trasiga kläder i brännbart.
- Bollebygds kommun centraliserar hantering av textilier på Råssa från och med 1 oktober 2025.

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande

**§63****Sophantering 4-fackskärl****Beslut**

Teknik- och servicenämnden lägger informationen till handlingarna.

**Ärendet**

Park-/ avfallschef Markus Lilleberg berättar om sophantering av nya 4-fackskärl.

- 4-facksskärl för insamling av mat- och restavfall införs 2026
- Diskussion pågår om avtal vem som ska ta emot avfallet mellan årskiftet och fram till införandet av 4-fackskärln
- Nuvarande entreprenör Lastbilscentralen önskar inte förlänga sitt avtal
- Nordisk återvinning tar över att köra 4-fackskärl från och med 1 april 2026

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande

**§64**

TSN2025/247

**Delårsrapport augusti 2025, teknik- och servicenämnden****Beslut****Förvaltningens förslag till beslut**

Teknik- och servicenämnden godkänner delårsrapport 2025.

**Ärendet**

Enligt kommunfullmäktiges beslut i februari 2016 ska en uppföljningsrapport redovisas per februari, april och oktober. Delårsrapport redovisas i augusti. Denna rapport är teknik- och servicenämndens del i den kommunövergripande rapporten. Rapporten innehåller en ekonomisk sammanställning och årsprognos. Resultatet för helåret prognostiseras bli 0,4 mnkr.

**Förvaltningens förslag till beslut**

Teknik- och servicenämnden godkänner delårsrapport 2025.

**Beslutsgång**

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

**Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse
- Delårsrapport 2025 teknik- och servicenämnden
- Nettokostnadsanalys

**Skickas till**

Kommunstyrelsen

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande



---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande



**§65**

TSN2025/261

**Budgetunderlag teknik- och servicenämnden 2026-2028**

**Beslut**

**Förvaltningens förslag till beslut**

Teknik- och servicenämnden antar upprättat budgetunderlag för 2026–2028.

**Ärendet**

Under hösten 2023 beslutades om en ny budgetprocess vilket innebär att kommunfullmäktiges budgetbeslut även innehåller preliminära ramar för nästkommande år. Utifrån dessa preliminära ramar ska respektive nämnd upprätta budgetunderlag som beskriver konsekvenserna av den preliminärt tilldelade ramen samt kompletterande information/specifiering av förändrade behov. I detta ärende beskrivs teknik- och servicenämndens budgetunderlag för 2026–2028.

**Förvaltningens förslag till beslut**

Teknik- och servicenämnden antar upprättat budgetunderlag för 2026–2028.

**Beslutsgång**

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

**Beslutsunderlag**

- Budgetunderlag 2026-2028, teknik- och servicenämnden
- Budgetunderlag 2026-2028 teknik- och servicenämnden

**Skickas till**

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande

Budgetberedningen

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande



**§66**

TSN2025/235

**Teknik- och servicenämnden yttrande kring fortsatt delägarskap i Gryaab AB**

**Beslut**

**Förvaltningens förslag till beslut**

Teknik- och servicenämnden föreslår att kommunstyrelsen beslutar att Bollebygds kommun ska genomföra avloppsrening i egen regi, initiera utträde ur Gryaab och därmed avstå medfinansiering av Nya Rya.

**Ärendet**

Bollebygd blev 2019 delägare i Gryaab med utgångspunkten att leda spillvatten via Härryda till Ryaverket. Efter hand har kostnadsbilden och osäkerheterna kring överföringsledningar, transitavtal och kapacitetspassagen under Mölndalsån ökat. Detta föranledde kommunfullmäktiges inriktningsbeslut i december 2023 att möjliggöra avloppsrening i egen regi (KS2023/231–10). I april 2025 förlängdes miljötillståndet för befintligt reningsverk till 2035 vilket ger tillräckligt tidsutrymme för att planera och genomföra en om-/nybyggnation utan att forcera kritiska moment. Övriga delägare i Gryaab efterfrågar nu ett tydligt ställningstagande från Bollebygd om fortsatt ägande eller utträde. Den multikriterieanalys (MKA) som Sweco tog fram (KS2023/231–7) vägde ekonomi, teknik, miljö, sociala aspekter, organisation och genomförandetid och landade i att egen regi sammantaget är mer fördelaktigt, medan Gryaab-alternativet främst är starkare i recipientpåverkan i Bollebygds kommun och dess grannkommuner. MKA:n visar att ombyggnation av Bollebygds avloppsreningsverk (BARV) är ekonomiskt mer fördelaktigt än anslutning till Gryaab när investerings-, drift- och

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande



återinvesteringskostnader vägs samman med annuitets- och nuvärdesmetod (ASEK 7.0, 3,5% diskontering). Den översiktliga kalkylen anger en initial investering om cirka 155 mnkr för BARV jämfört med cirka 615 mnkr för överföringsledningar och pumpstationer till Gryaab. Överföringsalternativet innebär dessutom en löpande avgift till Gryaab där Bollebygds andel uppskattats till omkring 1,1% av totalkostnaden och där framtida avgiftsnivå efter utbyggnaden Nya Rya grovt bedömts till cirka 7,8 mnkr per år, samt risk för ägartillskott (KS2023/231–7). Även om alla belopp är behäftade med osäkerhet bedömer förvaltningen att den relativa bilden mellan alternativen inte har förändrats sedan underlaget togs fram. Det kapitalintensiva överföringsalternativet förblir känsligare för prisuppgångar och projektpåslag än en om-/nybyggnation i egen regi, samtidigt som egen regi undviker externa och finansieringsrisker kopplade till Nya Rya. Tillfälligt miljötillstånd till och med 2035 skapar därtill ett tidsmässigt andrum som reducerar risken för dyrt “snabbspår” och gör det möjligt att planera investeringar i BARV på ett sätt som är förenligt med kommunens finansieringsförmåga. Samtidigt kvarstår de väsentliga osäkerheterna i överföringsalternativet vilket talar emot att den ekonomiska rangordningen skulle ha vänt sedan tidpunkten för Swecos utredning. Mot denna bakgrund vidhåller förvaltningen att egen regi är det mest ekonomiskt försvarbara alternativet.

Mot bakgrund av inriktningsbeslutet, den genomförda MKA:n och det förlängda miljötillståndet bedömer förvaltningen att egen regi är den mest ändamålsenliga och ekonomiskt försvarbara lösningen. Förvaltningen gör samtidigt bedömningen att kompetensen för både genomförande och drift kan säkerställas. Sammantaget bör därför rangordningen av de olika lösningarna i KS2023/231–7 kvarstå.

Förvaltningen bedömer vidare sannolikheten att erhålla ett permanent miljötillstånd för den framtida anläggningen som mycket god. Erfarenheterna från

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande

det redan beviljade tillfälliga tillståndet har bidragit till en god kännedom om processen, vilket i sin tur stärker förvaltningens förmåga att hantera kommande prövningar.

När det gäller kompetensförsörjningen kan frågan delas upp i två delar: projektfasen och driftsfasen. För driftens del görs bedömningen att den inte kommer skilja sig väsentligt från nuvarande verksamhet, som sedan länge bedrivs i egen regi. Därmed finns både kompetens och kapacitet att fortsätta i samma form.

Projektfasen förväntas inte heller innebära några kompetensglapp. Konsultfirmor kommer att anlitas för att säkerställa nödvändig specialistkunskap, samtidigt som kompetensen inom förvaltningen bedöms vara fortsatt hög. Utöver detta planerar förvaltningen att föra dialog med och göra fältbesök hos andra VA-huvudmän som nyligen byggt liknande anläggningar med syfte att lära och utbyta erfarenheter.

### **Förvaltningens förslag till beslut**

Teknik- och servicenämnden föreslår att kommunstyrelsen beslutar att Bollebygds kommun ska genomföra avloppsrening i egen regi, initiera utträde ur Gryaab och därmed avstå medfinansiering av Nya Rya.

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

### **Beslutsunderlag**

- Yttrande angående framtida delägarskap i Gryaab, teknik- och servicenämnden
- Begäran om yttrande från teknik- och servicenämnden angående framtida delägarskap i Gryaab

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande



- § 98 KS Begäran om yttrande från teknik- och servicenämnden kring fortsatt delägarskap i Gryaab AB

**Skickas till**

Kommunstyrelsen

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande

**§67**

TSN2025/250

**Reviderad taxa för upplåtelse av offentlig plats 2026****Beslut****Förvaltningens förslag till beslut**

Teknik- och servicenämnden föreslår kommunfullmäktige att anta den nya taxan för upplåtelse av offentlig plats och att denna ersätter tidigare taxa som antogs i kommunfullmäktige 2024-11-21.

**Ärendet**

Kommunfullmäktige antog 2024-11-21 en reviderad prislista för torghandel i kommunen (KS2024-195). Nu har taxan varit gällande i strax under ett år och den högre prisnivån har haft en negativ påverkan på antalet företagare som ansöker om att upplåta plats för torghandel. Förvaltningen föreslår därför en reviderad prislista som är mer anpassad till kommunens storlek, invånarantal och företagarnas möjlighet att bedriva handel i kommunen.

Den nya taxan har en väsentligt lägre basnivå och tar större hänsyn till etableringar som behöver hyra fler torghandelsplatser än en för sin verksamhet. Samtidigt erbjuder den nya taxan bättre flexibilitet då månadsabonnemang erbjuds och mindre avgifter för till exempel el har tagits bort för att förenkla tolkningen. Taxan täcker fortfarande de administrativa kostnaderna för gatuenheten och förvaltningen bedömer att ändringen kommer vara positiv såväl för företagare som för kommunen som helhet.

**Förvaltningens förslag till beslut**

Teknik- och servicenämnden föreslår kommunfullmäktige att anta den nya taxan

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande





för upplåtelse av offentlig plats och att denna ersätter tidigare taxa som antogs i kommunfullmäktige 2024-11-21.

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

### **Beslutsunderlag**

- Reviderad taxa för upplåtelse av offentlig plats 2026
- Taxa för upplåtelse av offentlig plats i Bollebygds kommun(180776)

### **Skickas till**

Kommunstyrelsen, kommunfullmäktige

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande



**§68**

TSN2025/248

**Reviderad VA-taxa 2026**

**Beslut**

**Förvaltningens förslag till beslut**

Teknik- och servicenämnden föreslår kommunfullmäktige att besluta höja VA-taxan med 1,2%, med undantag för anläggningsavgifterna som lämnas oförändrade.

**Ärendet**

Inför 2025 beslutade kommunfullmäktige att höja VA-taxan med 23,5% för att kompensera för tidigare års uteblivna höjningar, högre inflation, minskad vattenförbrukning, med mera. Årets föreslagna höjning är i linje med teknik- och serviceförvaltningens långsiktiga VA-kalkyl.

VA-branschen kantas av flera utmaningar och huvudmännen har väsentligt olika förutsättningar att hantera dessa. Bollebygd har en hög kostnad för vatten och avlopp vilket främst förklaras av skalutmaningar, underhålls- och investeringsbehov samt en mycket låg skattefinansieringsgrad. Under de senaste åren har VA-verksamhetens ekonomiska situation varit instabil till följd av upplösning av VA-fonden, uteblivna taxehöjningar, inflation, utbud och efterfrågan.

Under det senaste året har teknik- och serviceförvaltningen arbetat aktivt genom verksamhetsplanering, effektivisering och långsiktig budgetering med målet att stabilisera VA-verksamhetens ekonomiska ställning. Under 2025 ser förvaltningen kraftigt förbättrad stabilitet, vilket indikerar att arbetet har gett goda resultat. Den

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande



föreslagna höjningen inför 2026 är 1,2% för samtliga avgifter exklusive anläggningsavgifterna. Förslaget är grundat i den långsiktiga VA-kalkylen. Höjningen är sannolikt mycket lägre än snitthöjningen i riket och indikerar att verksamheten numera står på en stabilare grund. Förslaget att inte höja anläggningsavgifterna grundar sig i att balansera de olika intäktsformerna. Intäkterna för anläggningsavgifterna bedöms ligga på en bra nivå i relation till de långsiktiga kostnaderna för ledningsnätet.

### **Förvaltningens förslag till beslut**

Teknik- och servicenämnden föreslår kommunfullmäktige att besluta höja VA-taxan med 1,2%, med undantag för anläggningsavgifterna som lämnas oförändrade.

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

### **Beslutsunderlag**

- Reviderad VA-taxa 2026
- Taxa 2026

### **Skickas till**

Kommunstyrelsen, kommunfullmäktige

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande



**§69**

TSN2025/258

**Inriktningsbeslut – ny servicebyggnad Åsastugorna**

**Beslut**

**Förvaltningens förslag till beslut**

Teknik- och servicenämnden beslutar att:

- Avvakta med byggnation av ny servicebyggnad vid Åsastugorna tills dess att den utredning om organisation, driftsform och reglemente, som beslutades i kommunfullmäktige 2025-05-20 (KS2023/237), är färdig.
- Ge förvaltningen i uppdrag att omgående bereda för ny upphandling.

**Ärendet**

Inför 2026 tilldelade kommunfullmäktige en investeringsbudget om 5,6 mnkr för uppförande av en ny servicebyggnad vid Åsastugorna. Hanteringen av projektets tidiga faser påvisade brister, vilket föranledde en särskild utredning. Detta har gjort att projektet under en period stått stilla. Trots detta hade det varit korrekt förfarande av nämnden att nu besluta att genomföra projektet i linje med kommunfullmäktiges budgetbeslut. Ett sådant beslut innebär dock verksamhetsmässiga och ekonomiska utmaningar, vilka inte är utredda i sin helhet.

Projekteringen av byggnationen uppgår till cirka 0,8 mnkr. Av den beslutade investeringsramen återstår därmed cirka 4,8 mnkr för själva byggnationen. Bygglovets beviljades 2024-05-10 och byggnationen behöver påbörjas inom två år. I och med att projekteringen är genomförd samt eftersom det parallellt pågår beredning kring verksamhetens långsiktiga organisation och drift, behöver teknik-

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande

och servicenämnden ta ställning till projektets direkta fortsättning. Den avgörande frågan är om byggnationen ska påbörjas inom nuvarande investeringsram innan driftsform är fastställd, eller om beslutet bör skjutas upp till dess att driftsfrågan är beslutad i kommunfullmäktige.

Förvaltningen föreslår att, oavsett beslut, påbörja beredning inför för ny upphandling innan frågeställningarna inom ekonomi, juridik och övriga risker är bedömda.

Förvaltningens underlag visar att; om den nya servicebyggnaden färdigställs inom nuvarande investeringsram tillkommer väsentliga årliga kapitalkostnader (avskrivningar och internränta) om cirka 0,3 mnkr/år samt ökade löpande driftkostnader. Med dagens avgiftsnivåer bedöms verksamheten därmed vara underfinansierad om cirka 0,2 mnkr/år. För att uppnå kostnadstäckning skulle antingen avgifterna behöva höjas avsevärt (vilket styrelsen delvis beslutat om), eller ett varaktigt driftbidrag tillföras.

I Lokalresursplan 2024–2033 (KS2023/95–19) framgår att ”*förvaltningen (ser) svårigheter i att räkna hem kostnaden för en sådan investering.*”, avseende byggnationen.

Varken samhällsbyggnadsnämnden eller teknik- och servicenämnden har lyft behovet av en servicebyggnad i budgetunderlaget. Eftersom nämnden har ansvaret för Åsastugornas verksamhet och ekonomiska ställning behöver därför alla förutsättningar tydliggöras och en plan för finansiering upprättas, innan investeringen bör genomföras.

Val av driftsform påverkar i hög grad förutsättningarna för finansiering och riskfördelning enligt nedan:

Om ingen extern aktör står för driften innebär investeringen att nämnden tar hela kostnadsrisken. Utan teknisk justering, intäktsökningar eller tillskott hamnar nämnden i strukturell obalans. I enlighet med kommunens riktlinjer för

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande

investeringar ska dock nämnden kompenseras för kapitalkostnader vid investeringsprojekt. En arrendator kan bära delar av, eller hela, driftskostnaderna, men investeringen medför krav på en hyres-/arrendenivå som marknaden måste kunna bära. Finns ingen hållbar affär för en extern aktör riskerar kommunen att stå med höga fasta kostnader utan motsvarande intäkter.

Sammanfattningsvis bör investeringsbeslutets genomförande vägas mot hur driften ska organiseras och finansieras. En upphandling innan driftsformen och finansieringsplanen är beslutad riskerar att låsa in kommunen i en kostnadsstruktur som begränsar handlingsutrymmet och kan kräva varaktiga budgettillskott.

Det finns ett projekteringsunderlag och en återstående investeringsram om cirka 4,8 mnkr. Samtidigt visar förvaltningens analys att dagens avgiftsnivåer inte bär de framtida drift- och kapitalkostnaderna om byggnationen genomförs, och att val av driftsform är avgörande för både ekonomisk bärkraft och risk.

Mot denna bakgrund bedömer förvaltningen att teknik- och servicenämnden inte bör påbörja byggnationen nu, utan skjuta på beslutet tills dess att kommunfullmäktige beslutat om den framtida driftsformen. Detta minimerar risken för strukturella underskott, säkerställer att investeringen anpassas till vald verksamhetsmodell och ger nämnden ett bättre beslutsunderlag för ett långsiktigt hållbart genomförande.

### **Dagens sammanträde**

Förvaltningen informerar nämnden följande:

- En preliminär kalkyl för investering och relaterade driftskostnader.

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande



- Projektledare har fått ut handlingar av Kungsbacka kommun som förvaltningen efterfrågat angående strandskyddsdispens efter diarieföring av handlingar. Dispens erhöles för strandskyddet 2023-07.

### **Förvaltningens förslag till beslut**

Teknik- och servicenämnden beslutar att:

- Avvakta med byggnation av ny servicebyggnad vid Åsastugorna tills dess att den utredning om organisation, driftsform och reglemente, som beslutades i kommunfullmäktige 2025-05-20 (KS2023/237), är färdig.
- Ge förvaltningen i uppdrag att omgående bereda för ny upphandling.

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

### **Beslutsunderlag**

- Inriktningsbeslut – ny servicebyggnad Åsastugorna

### **Skickas till**

Åsastugornas ordförande, projektledare teknik- och serviceförvaltningen

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande



## §70

### Kritik på teknik - redovisning

#### Beslut

Teknik- och servicenämnden lägger informationen till handlingarna.

#### Ärendet

Utvecklingsledare Hannes Wallberg redogör resultatet för undersökningen som har gjorts på Kritik på teknik 2025.

- Resultat ungefär i linje med resultatet 2022.
- Områden lekplatser och information till invånarna sticker ut förbättrade resultat.
- Majoriteten av resultaten osäkert på grund av statistiska avvikelser och urvalsstorlek.
- Helhet indikerar på generell förbättrad inställning av invånarna till nämndens verksamhetsområde.

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande





**§71**

TSN2025/240

**Sammanträdesplan 2026 för teknik- och servicenämnden**

**Beslut**

**Förvaltningens förslag till beslut**

Sammanträdesplan 2026 för teknik- och servicenämnden godkänns.

**Ärendet**

En förteckning över sammanträdesdagar 2025 för teknik- och servicenämnden har upprättats och ska godkännas av teknik- och servicenämnden.

Enligt förslaget ska teknik- och servicenämnden ha sammanträden på onsdagar följande datum:

28 januari, 11 mars, 13 maj, 17 juni, 23 september, 21 oktober, 25 november.

Starttid kl.13:00. I förslaget förtydligas även beredningsmöten inför sammanträdena.

**Förvaltningens förslag till beslut**

Sammanträdesplan 2026 för teknik- och servicenämnden godkänns.

**Beslutsgång**

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

**Beslutsunderlag**

- Sammanträdesplan teknik- och servicenämnden 2026
- Förslag till sammanträdesplan för teknik- och servicenämnden 2026

**Skickas till**

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande

Kommunsekreterare

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande



## §72

### Projektlista

#### Beslut

Teknik- och servicenämnden lägger informationen till handlingarna.

#### Beslutsunderlag

- Projektlista TSF 2025-09-17

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande



## §73

### Åsastugorna

#### Beslut

Teknik- och servicenämnden lägger informationen till handlingarna.

#### Ärendet

Förvaltningschef Ulf Krüger informerar om hur arbetet fortlöper med Åsastugorna.

- Åsastugornas styrelse har som önskemål att serviceanläggningen ska fortsätta som planerat och vara färdigställt april/maj 2026.

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande



## §74

### Information från revisionsmöte

#### Beslut

Teknik- och servicenämnden lägger informationen till handlingarna.

#### Ärendet

Förvaltningschef Ulf Krüger informerar kort om de frågor som diskuterades på revisionsmötet 27 augusti.

- Utmaningar under 2025 och inför 2026
- Ekonomisk prognos 2025
- Personalomsättning och arbetsmiljö
- Åtgärder genomlysning Åsastugorna
- Internkontroll och attestering fakturor
- Upphandling och avrop

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande



## §75

### Redovisning av delegeringsbeslut

#### Sammanfattning

Teknik- och servicenämnden har överlämnat sin beslutanderätt till förtroendevalda och tjänstemän i kommunen enligt teknik- och servicenämndens antagna delegationsordning den 27 november 2024 § 96. Dessa beslut ska redovisas till teknik- och servicenämnden. Redovisningen innebär inte att teknik- och servicenämnden ska ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot kan teknik- och servicenämnden återkalla lämnad delegering. Delegeringslistor och beslut finns tillgängliga på teknik- och serviceförvaltningen.

#### Beslut

Teknik- och servicenämnden godkänner redovisning av delegeringsbesluten.

#### Delegeringsbeslut

- TSN2025/246-2 Hantering av textilier inom avfallsenheten inför ny lagstiftning den 1 oktober 2025
- TSN2025/239-1 Svar på remiss från polisen gällande A321.190/2025 Rörlig penninginsamling Radiohjälpen, bössor eller digitala bössor, Älvsborg (Alingsås, Bollebygd) 2025-05-19--2027-05-18
- TSN2025/249-2 Svar på remiss från polisen gällande A429.184/2025 Mässa, Funkisdag, Bollebygdsskolan, Krokdalsvägen 23, Bollebygd, 2025-10-11
- TSN2025/252-2 Ansökan om schakttillstånd Forsa 6:1
- TSN2025/187-4 Attestlista TSF sommaren 2025, reviderad 2025-06-17
- TSN2025/216-1 Svar på remiss från polisen gällande användning av offentlig plats, Torget i Bollebygd (6 tillfällen)

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande



- TSN2025/217-2 Ansökan om schakttillstånd & trafikanordningsplan  
Olsfors

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande



## §76

### Anmälningar för kännedom

#### Ärendet

Inkomna meddelanden och beslut för kännedom har redovisats för teknik- och servicenämnden.

#### Anmälningar

- KS2025/57-5 Mötesanteckningar från kommunala pensionärsrådet 18 juni 2025
- TSN2025/254-1 Medlemsansökan Södra Skogsägarna - signerad

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande





## §77

### Ledamöter informerar

#### Beslut

Teknik- och servicenämnden lägger informationen till handlingarna.

#### Ärendet

Otto Andreasson (S) tycker det borde finnas tydligare information på hemsidan om hur kommunen arbetar kring frågan om vildsvin i kommunen.

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande

**§78****Förvaltningen informerar****Beslut**

Teknik- och servicenämnden lägger informationen till handlingarna.

**Ärendet**

Förvaltningschef Ulf Krüger berättar kort om vad som sker i förvaltningen.

- Förvaltningsdag 16 juni
- Buagärde arrendeavtal för återvinning
- Invigning Bollebygdskolans omklädningsrum 29/9

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande